



SOPIMUS PYSÄKÖINTIOIKEUDESTA TIKKUPARKKIIN

OSAPUOLET

Vuokranantaja: VanPark Oy / Tikkuparkki / Y-tunnus 2295003-1 (Sopimusehdoissa "Yhtiö")

Vuokralaisen nimi: (Sopimusehdoissa "Asiakas")

Yrityksen nimi:
(Jos lupa haetaan
yritykselle)

SoTu/Y-tunnus:

Osoite:

Sähköposti:

Puhelinnumero:

Laskutusosoite:
(Jos eri kuin yllä)

Vuokrattavien paikkojen lukumäärä: autopaikka (a)

Rekisterinumerot: 1) 2) 3)

Vuokrattavien paikkojen lukumäärä: moottoripyörä(ä)

Rekisterinnumero: 1)

Sopimuksen aloituspäivämäärä:

Sopimuksen lopetus päivämäärä:

Hakijan allekirjoitus

Aika ja paikka:

Allekirjoitus

Nimenselvennös



Sopimus pysäköintioikeudesta

Sopimusehdot 1.5.2026 alkaen

Tikkuparkin pysäköintitalo sijaitsee Vantaalla osoitteessa Lummekuja 4. Tikkuparkin pysäköintitalossa on kaksi kerrosta, jotka molemmat sijaitsevat maan alla Tikkurilan uuden torin alapuolella. Pysäköidä voi ylemmälle tasolle P1 (K1) ja alemmalle tasolle P2 (K2). Alemmalla tasolla on myös asunto-osakeyhtiöiden pysäköintipaikkoja, jotka on varattu asukkaiden käyttöön. Alemmalla tasolla on 4 moottoripyöräpaikkaa ja ylemmällä tasolla 8 moottoripyöräpaikkaa.

Asiakas saa käyttöönsä sijainniltaan yksilöimättömiä/nimeämättömiä pysäköintipaikkoja pysäköintitalossa. Sopimus oikeuttaa vuokratun paikan tai paikkojen (käyttöoikeuksien) lukumäärään vastaavaan henkilöautojen/moottoripyörien pysäköintiin Yhtiön pysäköintitalossa vuokrasuhteen voimassaoloajan. Moottoripyörän sopimus antaa pysäköintioikeuden vain moottoripyöräpaikoille, ei autopaikoille.

Tikkuparkin pysäköintihallissa on käytössä pysäköintijärjestelmä, jolla tunnistetaan ajoneuvojen rekisterikilvet. Asiakkaan tulee sopimuksen teon yhteydessä antaa sen rekisteritunnuksen ajoneuvosta, jota varten asiakas tekee sopimuksen pysäköintioikeudesta. Asiakas voi halutessaan ilmoittaa enintään kolmen ajoneuvon rekisteritunnuksen, mutta yhdellä pysäköintioikeudella on mahdollista pysäköidä ainoastaan yksi ajoneuvo kerrallaan. Mikäli asiakas pysäköi useamman ajoneuvon samanaikaisesti, toisesta ja kolmannelta ajoneuvosta veloitetaan lyhytaikaisen pysäköinnin hinnoittelun mukaisesti. Lyhytaikaista pysäköintiä varten asiakkaan on asennettava ja aktivoitava kamerapysäköinti joko EasyPark- tai Parkman-sovelluksessa ennen pysäköintiä. Asiakkaan on rekisteröidyttävä sovelluksen käyttäjäksi ja valittava haluamansa maksutapa. Lyhytaikainen pysäköinti tulee suorittaa sovelluksella ja maksun suorittamatta jättäminen voi johtaa pysäköintivirhemaksuun.

Lyhytaikaisessa pysäköinnissä sovellusta käytettäessä veloitus pysäköinnistä suoritetaan toteutuneen pysäköintiajan mukaan. Asiakas on kuitenkin velvollinen varmistamaan, että veloitettava aika on päättynyt pysäköintihallista poistumisen jälkeen.

Mikäli asiakas haluaa muuttaa sopimuksen mukaisia rekisteritunnuksia, on muutoksesta ilmoitettava Vuokranantajalle arkipäivisin viimeistään 24 tuntia ennen muutoksen haluttua voimaan tuloa. Mikäli muutoksesta ei ilmoiteta ajallaan, veloitetaan ajoneuvosta, joka on siirtymässä tämän sopimuksen kohteeksi, lyhytaikaisen pysäköinnin hinnoittelun mukaisesti ennen muutoksen voimaan tuloa.

Sopimusmuutoksista ilmoitetaan sähköpostitse osoitteeseen huolto@pysakointihallinta.fi. Muutosilmoitukseen on kirjattava alkuperäisen vuokralainen (Asiakas), vuokralaisen yhteystiedot sekä sopimukselta poistettavan ajoneuvon rekisteritunnus että sopimukseen lisättävän ajoneuvon rekisteritunnus.

Kun ajoneuvon kuljettaja ajaa pysäköintitalon sisäänajoluiskalle nosto-oven eteen, järjestelmä tunnistaa sopimusasiakkaan ajoneuvorekisterin perusteella ja avaa nosto-oven. Vastaavasti pysäköintitalosta ulos ajettaessa kamera tunnistaa ajoneuvon ja kirjaa ajoneuvon poistumisen järjestelmään. Nosto-ovi aukeaa moottoripyörille näppäilemällä moottoripyörän rekisterinumeron oven ulkopuolella olevaan näppäimistöön.



Sopimus pysäköintioikeudesta on toistaiseksi voimassa, kuitenkin niin, että sopimus voidaan irtisanoa päättymään aikaisintaan kolmen (3) kuukauden kuluttua sopimuksen voimaantulosta. Sopimuksen molemminpuolinen irtisanomisaika on yksi (1) kuukausi. Vuokrasopimus päättyy irtisanomisilmoituksen vastaanottamista seuraavan kalenterikuukauden päättyessä.

Pysäköintipaikoista maksettava maksu yhtä auton vuokrapaikkaa kohden on VanPark Oy:n asiakkaana 100,00 euroa/kk sisältäen arvonlisäveron ja moottoripyörän vuokrapaikkaa kohden 60,- euroa/kk sisältäen arvonlisäveron.

Maksu pysäköintioikeudesta on maksettava kuukausittain. Yhtiö lähettää laskut pysäköintioikeuden maksua varten vastaanotettuaan pysäköintisopimuksen. Kunkin kuukauden maksu erääntyy maksettavaksi kyseisen kuukauden 5. päivänä. Mikäli maksuja ei suoriteta eräpäivään mennessä, on niille ylimenevältä ajalta maksettava 7 %:n korko ja pysäköintioikeus voidaan keskeyttää tai päättää.

Asiakas vastaa siitä, että Asiakkaan ajoneuvoja on pysäköintitalossa yhtäaikaisesti enintään asiakkaan käytössä olevien pysäköintipaikkojen lukumäärää vastaava määrä. Pysäköinti-talossa on noudatettava hyvää järjestystä ja siisteyttä. Auton tai moottoripyörän lisäksi pysäköintipaikalla ei saa säilyttää mitään muuta tavaraa.

Yhtiö varaa itselleen oikeuden muuttaa pysäköintitalon lukitukseen ja kulunvalvontaan liittyviä käytänteitä ja tekniikkaa.

Pysäköintioikeus päättyy välittömästi vaikutuksin, jos pysäköintitilat tulevat tulipalon tai muun vuokranantajan kohtuullisten vaikutusmahdollisuuksien ulkopuolella olevan tekijän johdosta käyttökelvottomaksi. Pysäköintioikeuden päättymistä tämän sopimuskohdan perusteella ei voida vaatia korvausta.

Henkilöautoja ja moottoripyöriä lukuun ottamatta muiden ajoneuvojen ja peräkärryjen pysäköinti pysäköintitalossa on kielletty. Pysäköintihallia käyttävät ajoneuvot tulee olla ajoneuvorekisterissä ja vakuutettu.

Vuokranantaja voi estää sisäänkäsyn pysäköintitiloihin, mikäli se on tarpeellista muutos- ja korjaustöiden suorittamista varten tai mahdollisista tilojen käyttöön kohdistuvista teknisistä ongelmista johtuen. Pysäköintihallin käyttäjille on, mikäli mahdollista ilmoitettava pysäköintihallin käyttökatkoksista etukäteen.

